

	新入社員	一般社員	フルコミッション社員	管理職	社長
想定年収	400万	500～1000万	700～2000万	800～2000万	2000万～
想定売上	1500万 ※個人	2500万～ ※個人	2500万～ ※個人	1億 ※部署全体	4億 ※会社全体
仕事内容	<p>日中は先輩社員と一緒に、物件の下見、広告用の物件写真の撮影などを行います。</p> <p>さまざまな物件を回り、建物に関することや地域毎の特色、横浜市内の道も同時に覚えてもらいます。</p> <p>帰社後は、先輩社員の手伝いをしたり、住宅ローンなどの資金計算（資金計画）を教えてもらったり、先輩社員の接客を見て、勉強します。</p>	<p>週末はお客様のご案内、平日は週末に案内予定の物件を下見したり、売主業者回り新規物件の収集などを行います。</p> <p>また、お客様の大半は住宅ローンを利用するので、色々な金融機関とのやり取り、契約前は物件調査、契約後には物件の引渡しまでのフォローも行ってもらいます。</p>	<p>一般社員との違いは、歩合率の違いだけです。</p> <p>固定給部分がほぼなくなります。その分歩合率が上がるので、コンスタントに優秀な成績を残せば、1000万円以上の年収を得ることも夢ではありません。</p> <p>管理職をしのぐ程の年収を上げる者も多数存在しています。</p>	<p>所属する複数のスタッフのマネージメントを行ってもらいます。広告物件の管理や収集、お客様のクロージングと仕事内容は多岐に渡ります。</p> <p>新入社員の教育もとても重要な業務です。</p> <p>チーム一丸となり、目標をクリアするために努力してもらいます。</p>	<p>会社の代表として、管理職やその他のスタッフをマネージメントし、会社（店舗）としての高い目標をクリアする必要があります。</p> <p>また、会社の顔として、対外的な問題に対処することも大事な仕事です。</p> <p>グループ会社とも切磋琢磨してもらい、グループを代表する会社目指してください。</p>
目安到達期間	0～1年	2年～	2年～	3年～5年	5～10年